Проект

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007г. № 10-ЗГО «Об утверждении Генерального плана г.Златоуста и Правила землепользования и застройки города Златоуста»  |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Уставом Златоустовского городского округа, в связи с необходимостью уточнения градостроительного зонирования территории города, на основании заключения о результатах публичных слушаний по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки города Златоуста» от 13сентября 2019 г.,

Собрание депутатов Златоустовского городского округа РЕШАЕТ:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки города Златоуста, утвержденные решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. №10-ЗГО согласно приложению, к настоящему решению.

2. Опубликовать данное решение в официальных средствах массовой информации и в сети «Интернет».

3. Контроль исполнения решения возложить на комиссию по промышленности, предпринимательству и строительству.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. председателя Собрания депутатов Златоустовского городского округа | М.С. Сафиев |

Приложение

к решению Собрания депутатов

Златоустовского городского округа

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Изменения в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа

от 02.03.2007г. № 10-ЗГО «Об утверждении Генерального плана города Златоуста и

Правил землепользования и застройки города Златоуста»:

Увеличение габаритов и границ территориальной зоны Г.1. (зона предприятий и промышленных объектов), уточнение (уменьшение) габаритов и границ территориальной зоны 03 56 26 А.1.(леса, луга), уточнение (уменьшение) габаритов и границ территориальной зоны 03 56 06 А.2.1.(зона озелененных территорий санитарно-защитных зон)по земельному участку площадью29795 кв. метров, расположенномупоадресномуориентиру: г. Златоуст, пос. Балашиха, для размещения складских помещений.

**Юго-восточный планировочный район (03), градостроительная зона 0356**

 **Вносимое изменение в «Правила землепользования и застройки территории г. Златоуста»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Границы квартала | Характер вносимых изменений | Номерградостроительной зоны  | Градостроительный индекс подзоны |
| действующее зонирование | с учетом изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| адресный ориентир: Челябинская область, г.Златоуст, пос. Балашиха, площадь земельного участка 29795 кв.метров | Увеличение габаритов и границ территориальной зоны Г.1. (зона предприятий и промышленных объектов)Уточнение (уменьшение) габаритов и границ территориальной зоны 03 56 26 А.1.(леса, луга)Уточнение (уменьшение) габаритов и границ территориальной зоны 03 56 06 А.2.1.(зона озелененных территорий санитарно-защитных зон)Сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию) | 03 56 | 03 56 26 А.1.03 56 15 А.2.1. | 03 56 03 Г.1.03 56 03 Г.1. |

Примечание: На "Карте градостроительного зонирования территории города" и в пояснительной записке приняты следующие обозначения:

03 56 03 Г.1.

 вид территориальной зоны

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ территориальной зоны

 № градостроительной зоны по "Карте градостроительного

 зонирования"

 № планировочного района по “Генеральному плану города”

2. Изменения в «Карту градостроительного зонирования территории города Златоуста» (градостроительная зона 03 56)



И.о. Главы Златоустовского городского округа А.М. Карюков