Проект

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007г. № 10-ЗГО «Об утверждении Генерального плана г.Златоуста и Правила землепользования и застройки города Златоуста» |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Уставом Златоустовского городского округа, в связи с необходимостью уточнения градостроительного зонирования территории города, на основании заключения о результатах публичных слушаний по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки города Златоуста» от 09 сентября 2019 г.,

Собрание депутатов Златоустовского городского округа РЕШАЕТ:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки города Златоуста, утвержденные решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. №10-ЗГО согласно приложению, к настоящему решению.

2. Опубликовать данное решение в официальных средствах массовой информации и в сети «Интернет».

3. Контроль исполнения решения возложить на комиссию по промышленности, предпринимательству и строительству.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. председателя Собрания депутатов  Златоустовского городского округа | М.С. Сафиев |

Приложение

к решению Собрания депутатов

Златоустовского городского округа

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Изменения в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа

от 02.03.2007г. № 10-ЗГО «Об утверждении Генерального плана города Златоуста и

Правил землепользования и застройки города Златоуста»:

Увеличение габаритов территориальной зоны 02 29 10 В.1.1. (зона усадебной и коттеджной застройки) за счет уменьшения территориальной зоны 02 29 07 А.4.1. (парки, скверы, бульвары, набережные, пляжи)по земельным участкам:

- площадью 150 кв. метров по земельному участку, расположенному по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. им. Д.А. Фурманова, 57, на зону В.1.1 (зона усадебной и коттеджной застройки), для ведения личного подсобного хозяйства и озеленения;

- площадью 143 кв. метра по земельному участку, расположенному по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. им. М.М. Володарского, д.56, на зону В.1.1. (зона усадебной и коттеджной застройки), для ведения личного подсобного хозяйства.

**Центральный планировочный район (02), градостроительныезоны 02 29**

**Вносимое изменение в «Правила землепользования и застройки территории г. Златоуста»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Границы квартала | Характер вносимых изменений | Номер градостроительной зоны | Градостроительный индекс подзоны | |
|  |  |  | Действующее зонирование | С учетом изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Земельные участки: - площадью 150 кв. метров, расположенный по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. им. Д.А. Фурманова, 57, для ведения личного подсобного хозяйства и озеленения;  - площадью 143 кв. метра, расположенный по адресному ориентиру: г. Златоуст, ул. им. М.М. Володарского, д.56, для ведения личного подсобного хозяйства. | - Увеличение габаритов территориальной зоны02 29 10 В.1.1. (зона усадебной и коттеджной застройки) за счет уменьшения территориальной зоны 02 29 07 А.4.1. (парки, скверы, бульвары, набережные, пляжи)  - Сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по территориальному использованию) | 02 29 | 02 29 07 А.4.1. | 02 29 10 В.1.1. |

Примечание: На "Карте градостроительного зонирования территории города" и в пояснительной записке приняты следующие обозначения:

02 2910В.1.1.

вид территориальной зоны

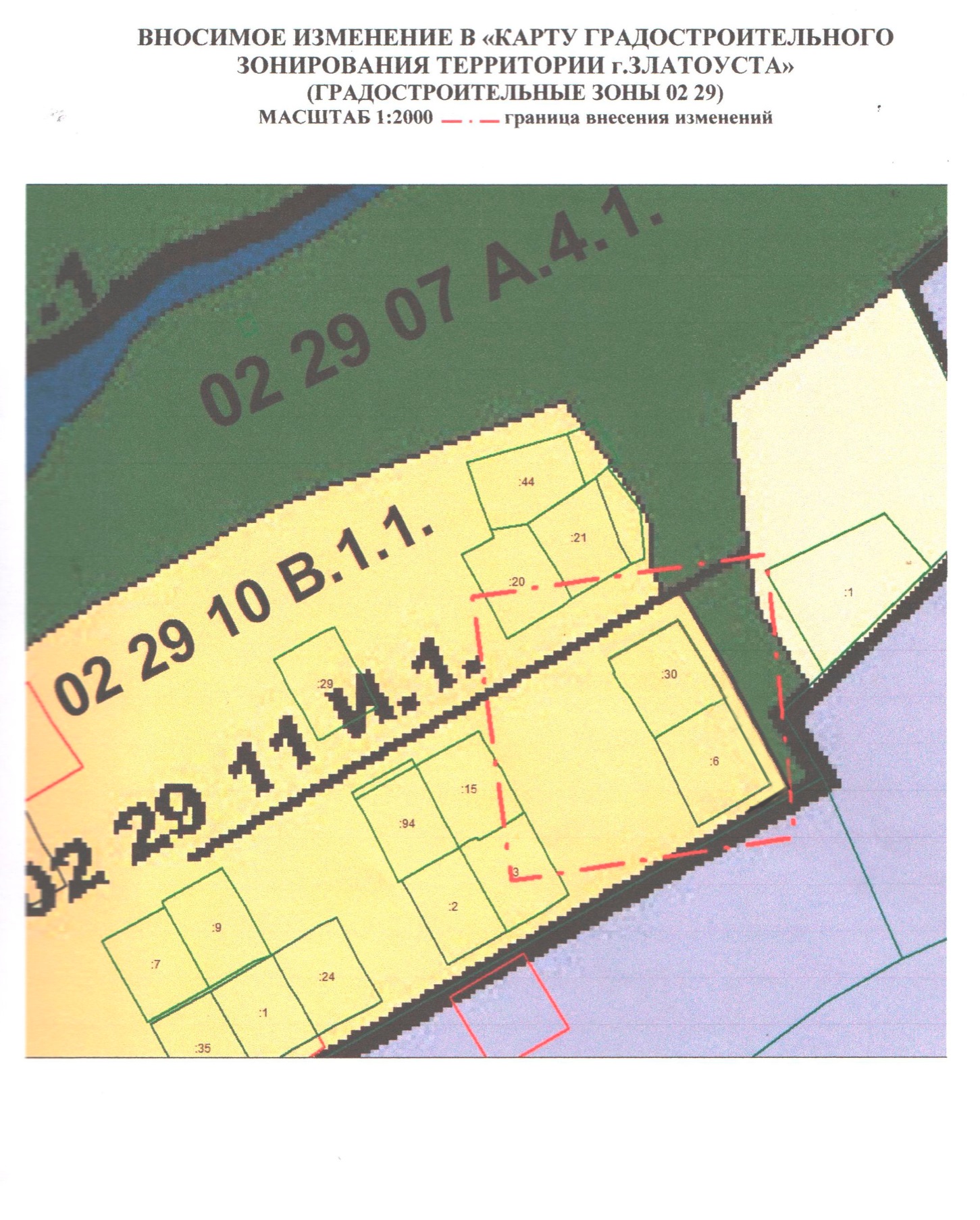
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ территориальной зоны

№ градостроительной зоны по "Карте градостроительного

зонирования"

№ планировочного района по “Генеральному плану города”

2. Изменения в «Карту градостроительного зонирования территории города Златоуста» (градостроительная зона 02 29)



И.о. Главы Златоустовского городского округа А.М. Карюков