проект

ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

#### РЕШЕНИЕ

**№ от 2019 г.**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007г. № 10-ЗГО «Об утверждении Генерального плана г.Златоуста и Правила землепользования и застройки города Златоуста»  |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Уставом Златоустовского городского округа, в связи с необходимостью уточнения градостроительного зонирования территории города, на основании заключения о результатах публичных слушаний по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки города Златоуста» от 07февраля 2019 г.,

Собрание депутатов Златоустовского городского округа РЕШАЕТ:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки города Златоуста, утвержденные решением Собрания депутатов Златоустовского городского округа от 02.03.2007 г. №10-ЗГО согласно приложению, к настоящему решению.

2. Опубликовать данное решение в официальных средствах массовой информации и в сети «Интернет».

3. Контроль исполнения решения возложить на комиссию по промышленности, предпринимательству и строительству.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Собрания депутатов Златоустовского городского округа | А.М. Карюков |

Приложение

к решению Собрания депутатов

Златоустовского городского округа

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Изменения в решение Собрания депутатов Златоустовского городского округа

от 02.03.2007г. № 10-ЗГО «Об утверждении Генерального плана города Златоуста и

Правил землепользования и застройки города Златоуста»:

Частичное изменение градостроительной зоны А.4.1. (парки, скверы, бульвары, набережные) за счет увеличения территориальной зоны В.1.1. (зона усадебной и коттеджной застройки)по земельному участкуплощадью 366 кв.метров, расположенномупоадресномуориентиру: г. Златоуст, г. Златоуст, ул. Средне-Ветлужская, № 145, для размещения индивидуального жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства

**Центральный планировочный район (02), градостроительная зона 02 21**

**Вносимое изменение в «Правила землепользования и застройки территории**

**г. Златоуста»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Границы квартала | Характер вносимых изменений | Номерградостроительной зоны  | Градостроительный индекс подзоны |
| действующее зонирование | с учетом изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| адресный ориентир: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Средне-Ветлужская, № 145Земельный участок площадью 366 кв.м | Частичное увеличение территориальной зоны В.1.1. (зона усадебной и коттеджной застройки)за счет уменьшения территориальной зоны А.4.1. (парки, скверы, бульвары, набережные) Сохранение остальных территориальных зон без изменения (в границах и по функциональному использованию) | 02 21 | 02 21 15 А.4.1.02 21 17 В.1.1. | 02 21 15 А.4.1.02 21 17 В.1.1. |

Примечание: На "Карте градостроительного зонирования территории города" и в пояснительной записке приняты следующие обозначения:

02 21 17 В1.1

 вид территориальной зоны

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ территориальной зоны

 № градостроительной зоны по "Карте градостроительного

 зонирования"

 № планировочного района по “Генеральному плану города”

2. Изменения в «Карту градостроительного зонирования территории города Златоуста» (градостроительная зона 03 50)



Глава Златоустовского городского округа В.А. Жилин