Приложение

к решению Собрания депутатов

Златоустовского городского округа

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**Условия предоставления отсрочки**

**уплаты арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена**

1. отсрочка уплаты арендной платы предоставляется арендаторам, осуществляющим экономическую деятельность в отраслях экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден Постановлением Правительства Российской Федерацииот 03.04.2020г. № 434"Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции";
2. экономическая деятельность в отраслях экономики определяется по коду основного вида деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей;
3. отсрочка уплаты арендной платы предоставляется за период с 18марта 2020г. по 01 октября 2020г.;
4. отсрочка уплаты арендной платы предоставляется в отношении договоров аренды, заключенных до 18.03.2020г., путем заключения дополнительного соглашенияв течение 30 дней со дня обращения арендатора;
5. задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. и не позднее 1 января 2023 г. поэтапно не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

6) отсрочка предоставляется в размере арендной платы за период, указанный в пункте 2 настоящего решения;

7) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

8) дополнительные платежи, подлежащие уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не устанавливаются;

9) условия отсрочки, предусмотренные настоящим решением, применяются к дополнительным соглашениям к договору аренды об отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения;

10) размер арендной платы, в отношении которой предоставляется отсрочка, может быть снижен на размер арендной платы за месяц, путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка.

Глава Златоустовского городского округа М.Б.Пекарский