

**Протокол
Подведения итогов
2100000382000000609, лот №4**

Златоуст Ч. «11» декабря 2025г.
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 4. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74.25.0308503.614, с кадастровой стоимостью 249 473,64 рублей, площадью 884 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Д.И. Менделеева, земельный участок 92. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3. Местоположение земельного участка:

обл. Челябинская, г.о. Златоустовский, г. Златоуст улица им. Д.И. Менделеева, земельный участок 92

4. Площадь земельного участка:

884 м2

5. Начальная цена договора:

9 978,94 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «10» декабря 2025 года

7. Дата и время окончания аукциона:

16 часов 29 минут (время московское) «10» декабря 2025 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «29» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 2100000382000000609, лот №4 признан участник Шабров Антон Николаевич, предложивший наибольшую цену лота в размере 135 711,82 RUB (сто тридцать пять тысяч семьсот одиннадцать рублей восемьдесят две копейки). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 135 212,88 RUB (сто тридцать пять тысяч двести двенадцать рублей восемьдесят восемь копеек), стал Симагина Евгения Викторовна.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Шабров Антон Николаевич	10-12-2025 16 19 57 [GMT +3]	135 711,82 (сто тридцать пять тысяч семьсот одиннадцать рублей восемьдесят две копейки)	RUB	Заявка №1358528
2	Симагина Евгения Викторовна	10-12-2025 16 15 44 [GMT +3]	135 212,88 (сто тридцать пять тысяч двести двенадцать рублей восемьдесят восемь копеек)	RUB	Заявка №3569226

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора

результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а заложек ему не возвращается.

13. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета

Г.О. Курчатова



от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен _____, 2025 г. _____

**Протокол
Подведения итогов
21000003820000000609, лот №5**

Златоуст
Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«11» декабря 2025г.

1. Наименование процедуры:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка

2. Предмета договора:

ЛОТ 5. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:615, с кадастровой стоимостью 248 909,22 рублей, площадью 882 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул им ДИ. Менделеева, земельный участок 94 (строительный), (восточнее земельного участка с кадастровым номером 74.25.0308503.190). Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

3. Местоположение земельного участка:

обл Челябинская, г.о. Златоустовский, г Златоуст ул им ДИ. Менделеева, земельный участок 94 (строительный), (восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:190)

4. Площадь земельного участка:

882 м2

5. Начальная цена договора:

9 956,36 RUB НДС не облагается

6. Дата и время начала аукциона:

09 часов 00 минут (время московское) «10» декабря 2025 года

7. Дата и время окончания аукциона:

15 часов 39 минут (время московское) «10» декабря 2025 года

8. Извещение и документация о проведении настоящей процедуры были размещены «29» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

9. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

10. Победителем процедуры 21000003820000000609, лот №5 признан участник Шабров Антон Николаевич (), предложивший наибольшую цену лота в размере 67 702,32 RUB (шестьдесят семь тысяч семьсот два рубля тридцать две копейки). Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере 67 204,51 RUB (шестьдесят семь тысяч двести четыре рубля пятьдесят одна копейка), стал Симагина Евгения Викторовна.

Место	Наименование участника	Дата и время подачи ЦП	Сумма предложения	Валюта	Порядковый номер
1	Шабров Антон Николаевич	10-12-2025 15 29 09 [GMT+3]	67 702,32 (шестьдесят семь тысяч семьсот два рубля тридцать две копейки)	RUB	Заявка №7199894
2	Симагина Евгения Викторовна	10-12-2025 15 28 52 [GMT+3]	67 204,51 (шестьдесят семь тысяч двести четыре рубля пятьдесят одна копейка)	RUB	Заявка №5937738

11. В срок не ранее десяти дней с даты подведения итогов процедуры с победителем заключается договор аренды/продажи.

12. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает

право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

13. Протокол подведения итогов будет размещен на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя Комитета

Т.О. Курчатова



от Победителя
аукциона _____

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен. _____ 2025 г. _____