

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000615, лот №1

Златоуст

«11» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0600101:113, с кадастровой стоимостью 50 480,4 рублей, площадью 1 416 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, п. Плотинка, ул. Нагорная, д. 1В. Разрешенный вид использования – для строительства индивидуального жилого дома.

2. Начальная цена договора:

2 019,21 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «14» августа 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «09» декабря 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 2110821.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре:

№ п/п	Порядковый номер заявки	Претендент	Статус заявки
1	1493187	Шилова Светлана Валерьевна	Отозвана 2025-12-01 09:18:08+03

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	09.12.2025 12:33	2110821	ШАМСУТДИНОВ АЗАМАТ КАМИЛЕВИЧ	Не поступил на счет организатора	Отказано в допуске	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).

7. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000615, лот №1** несостоявшейся (*ни один из претендентов не признан участником*).

8. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000615, лот №2**

Златоуст

«11» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №2: ЛОТ
2. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0000000:17512, с
кадастровой стоимостью 105 038,70 рублей, площадью 598 кв.м., расположенного по адресу:
Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, юго-восточнее СНП
"Машиностроитель", ЗУ:278. Разрешенный вид использования – ведение садоводства.

2. Начальная цена договора:

105 038,7 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «14»
августа 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети
«Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «09» декабря
2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 6575103.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам
отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующими
претендентов:

№ п/ п	Дата и время приема заявки	Порядков ый номер заявки	Наименован ие участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	09.12.2025 18:01	6575103	Котов Денис Семенович	10 503,87	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000615, лот №2 была признана несостоявшейся, так как
принято решение о признании только одного претендента участником Котов Денис Семенович.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО
«ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000615, лот №3

Златоуст

«11» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301101:924, с кадастровой стоимостью 104 160,45 рублей, площадью 593 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, юго-восточнее СНТ "Машиностроитель", ЗУ:279. Разрешённый вид использования – ведение садоводства.

2. Начальная цена договора:

104 160,45 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «14» августа 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «09» декабря 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 3533057.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	09.12.2025 18:29	3533057	Котов Денис Семенович	10 416,04	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000615, лот №3 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Котов Денис Семенович.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000615, лот №4

Златоуст

«11» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0600101:207, с кадастровой стоимостью 87 350 рублей, площадью 2 500 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Златоустовский городской округ, город Златоуст, поселок Плотинка, севернее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0600101:112. Разрешённый вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Начальная цена продажи имущества:

87 350, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «14» августа 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «09» декабря 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000615, лот №4** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова