

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
22000159900000000129, лот №1

Г. ЗЛАТОУСТ

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304516:436, с кадастровой стоимостью 522 603.20 рублей, площадью 1015 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, город Златоуст, улица Плотинная, земельный участок 21. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Начальная цена продажи имущества:

20 904,12 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «07» августа 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **22000159900000000129, лот №1** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.



Председатель Комитета

Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
22000159900000000129, лот №2

Г. ЗЛАТОУСТ

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №2: ЛОТ
2. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0100301:828, с кадастровой стоимостью 77 499,48 рублей, площадью 1444 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Златоустовский, поселок Тундуш, железнодорожная станция, улица Нагорная, земельный участок 7. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Начальная цена продажи имущества:

77 499,48 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «07» августа 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **22000159900000000129, лот №2** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
22000159900000000129, лот №3

Г. ЗЛАТОУСТ

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0100301:829, с кадастровой стоимостью 78 885 рублей, площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, п. Тундуш, ул. Нагорная, дом 9. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Начальная цена продажи имущества:

78 885, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «07» августа 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **22000159900000000129, лот №3** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000609, лот №1**

Златоуст

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305502:510, с кадастровой стоимостью 78 821.21 рублей, площадью 227 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, п. Айский, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305502:489. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Начальная цена договора:

3 152,84 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «29» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 5319292.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	03.12.2025 07:32	5319292	Митин Андрей Евгеньевич	3 152.84	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000609, лот №1 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Митин Андрей Евгеньевич.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000609, лот №2

Златоуст

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка) -

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №2: ЛОТ
2. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером
74:25:0100502:338, с кадастровой стоимостью 138 150 рублей, площадью 2500 кв.м.,
расположенного по адресу: Челябинская область, г Златоуст, с Куваши, ул Крестьянка, №14.
Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Начальная цена продажи имущества:

5 526, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «29»
июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети
«Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие
присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря
2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000609, лот №2**
несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в
процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой
электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000609, лот №3**

Златоуст

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:667, с кадастровой стоимостью 239 576,51 рублей, площадью 751 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, город Златоуст, улица им. Г.К.Жукова, 37 А. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок).

2. Начальная цена договора:

9 583,06 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «29» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 1088944.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	07.12.2025 19:54	1088944	Симагина Евгения Викторовна	9 583,06	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000609, лот №3 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Симагина Евгения Викторовна.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

**Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000609, лот №4**

Златоуст

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:614, с кадастровой стоимостью 249 473,64 рублей, площадью 884 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. Д.И. Менделеева, земельный участок 92. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Начальная цена договора:

9 978,94 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «29» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 1358528, 3569226.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	06.12.2025 20:46	1358528	Порядковый номер заявки 1358528	9 978,94	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	07.12.2025 19:56	3569226	Порядковый номер заявки 3569226	9 978,94	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

Протокол
о признании претендентов участниками
21000003820000000609, лот №5

Златоуст

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №5: ЛОТ 5. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:615, с кадастровой стоимостью 248 909,22 рублей, площадью 882 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул им ДИ. Менделеева, земельный участок 94 (строительный), (восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308503:190). Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Начальная цена договора:

9 956,36 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «29» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 5937738, 7199894.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	07.12.2025 19:57	5937738	Порядковый номер заявки 5937738	9 956,36	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	06.12.2025 20:41	7199894	Порядковый номер заявки 7199894	9 956,36	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000609, лот №6**

Златоуст

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №6: ЛОТ 6. Продажа земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301515:143, с кадастровой стоимостью 224 170,2 рублей, площадью 540 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г Златоуст, ул им Л.Б.Красина, №22. Разрешенный вид использования – Для ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке.

2. Начальная цена договора:

224 170,2 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «29» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 1462037.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	03.12.2025 13:48	1462037	Индивидуальный предприниматель ЛЕОНОВ МИХАИЛ ВИКТОРОВИЧ	22 417, 02	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000609, лот №6 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Индивидуальный предприниматель ЛЕОНОВ МИХАИЛ ВИКТОРОВИЧ.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>

Председатель Комитета



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000609, лот №7

Златоуст

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №7: ЛОТ 7. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304304:76, с кадастровой стоимостью 350 830,44 рублей, площадью 556 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул А.Л.Ванага, юго-западнее домовладения №21. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок).

2. Начальная цена продажи имущества:

14 033,21 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «29» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000609, лот №7** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000609, лот №8

Златоуст

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №8: ЛОТ 8. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304520:416, с кадастровой стоимостью 1 096 370,88 рублей, площадью 2 256 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул.1-я Нагорная д.135. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Начальная цена продажи имущества:

43 854,83 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «29» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000609, лот №8** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000609, лот №9

Златоуст

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №9: ЛОТ 9. Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304508:363, с кадастровой стоимостью 688 452,91 рублей, площадью 1 129 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 1-я Нагорная, д. 15. Разрешённый вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок).

2. Начальная цена продажи имущества:

27 538,11 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «29» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000609, лот №9** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000609, лот №10

Златоуст

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №10: ЛОТ 10. Продажа земельного участка с кадастровым номером 74:25:0308601:476, с кадастровой стоимостью 641 145,24 рублей, площадью 1 948 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Олега Кошевого, 2. Разрешённый вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Начальная цена продажи имущества:

641 145,24 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «29» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000609, лот №10** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

Протокол
Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре
21000003820000000609, лот №11

Златоуст

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №11: ЛОТ 11. Продажа земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302618:352, с кадастровой стоимостью 668 310 рублей, площадью 1 500 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул. 6-я Нижне-Вокзальная, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302618:347. Разрешённый вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок).

2. Начальная цена продажи имущества:

668 310, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «29» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000609, лот №11** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Председатель Комитета



Е.В. Турова

**Протокол
рассмотрения заявок на участие в аукционе
21000003820000000609, лот №12**

Златоуст

«09» декабря 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

1. Наименование процедуры и предмет договора:

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №12: ЛОТ 12. Продажа земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302723:343, с кадастровой стоимостью 521 219,40 рублей, площадью 1 140 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, ул им В.Г.Короленко, северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302723:22. Разрешённый вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок).

2. Начальная цена договора:

521 219,4 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «29» июля 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «07» декабря 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 9719000.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	01.12.2025 07:19	9719000	Медведев Артем Викторович	52 121, 94	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000609, лот №12 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Медведев Артем Викторович.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>

Председатель Комитета



Е.В. Турова