

**Протокол аукциона  
на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы**

**Лот 1**

Проведение торгов на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП», www.gosetorg.ru.  
 Организатор аукциона – Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (далее – КУИ ЗГО).

«22» июля 2024 г. 11ч.00 мин.

- 1. Предмет аукциона** – Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304315:320, с кадастровой стоимостью 610342,58 рублей, площадью 1354 кв.м., расположенного по адресу: ориентир: Российская Федерация, Челябинская область, Златоуст город, 1-я Одинарная улица, западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304314:25. Разрешенный вид использования земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Земли населенных пунктов.
- 2.** Срок действия договора аренды – 20 лет.
- 3.** Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- 4. По результатам проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, определен победитель аукциона:**

№ лота	Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером	Участник аукциона	Начальная цена права на заключение договора аренды в размере ежегодной арендной платы, руб.	Предпоследнее предложение о цене, руб.	Участник аукциона следвавший предложению (наименование - для юр. лица; ф. и.о. - для физ.лица)	Последнее предложение о цене, руб.	Победитель аукциона
1	74:25:0304315:320	Уланков Владислав Вячеславович	24 413,70	25 146,11	Иванов Александр Васильевич	<b>25 878,52</b>	<b>Уланков Владислав Вячеславович</b>
		Иванов Александр Васильевич					

**5. Победителем аукциона признан: Уланков Владислав Вячеславович**

6. Стоимость права на заключение договора аренды по результатам аукциона в размере ежегодной арендной платы:

**25 878,52 (двадцать пять тысяч восемьсот семьдесят восемь рублей пятьдесят две копейки)**

цифрами и прописью

Порядок внесения арендной платы устанавливается договором аренды земельного участка. Настоящий протокол служит основанием для заключения договора аренды земельного участка. Протокол составлен в трех экземплярах: 2,3 экз. – КУИ ЗГО; 1 экз. – Победителю аукциона.

от Организатора аукциона:

Заместитель руководителя, начальник отдела земельных отношений

М.П. (должность, подпись, Ф.И.О.)

Т.О. Курчатова



от Победителя аукциона Мамцова Рагуина Мухомаровна

М.П. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: 22.07.2024 г. \_\_\_\_\_  
(подпись)