

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
**21000003820000000628, лот №1**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1. ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0100502:171, с кадастровой стоимостью 82 890 рублей, площадью 1 500 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, с. Куваши, ул. Лесорубов, д. 38. Разрешенный вид использования – для строительства индивидуального жилого дома.

**2. Начальная цена договора:**

3 315,6 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 4852493.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	06.11.2025 18:40	4852493	Коляскин Вадим Илдарович	Не поступил на указанный счет	Отказано в допуске	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).;

7. Процедура **21000003820000000628, лот №1 признана несостоявшейся** (ни один из претендентов не признан участником).

8. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000628, лот №2**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №2: ЛОТ  
2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером  
74:25:0100502:172, с кадастровой стоимостью 82 890 рублей, площадью 1 500 кв.м.,  
расположенного по адресу: Челябинская область, Челябинская область, г. Златоуст, с. Куваши, ул.  
Лесорубов, д. 40. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного  
строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

3 315,6 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15»  
октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в  
сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие  
присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября  
2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000628, лот №2**  
несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в  
процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой  
электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000628, лот №3**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301302:15, с кадастровой стоимостью 465 177,44 рублей, площадью 1 204 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, город Златоуст, ул им М.М.Громова, № 82 (строительный). Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

18 607,09 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000628, лот №3** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000628, лот №4**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500502:101, с кадастровой стоимостью 60 221,07 рублей, площадью 819 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Златоустовский городской округ, село Веселовка, улица Ленина. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

2 408,84 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000628, лот №4** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000628, лот №5**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №5: ЛОТ 5. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304520:429, с кадастровой стоимостью 472 087,28 рублей, площадью 952 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Златоустовский городской округ, г Златоуст, улица Плотинная, земельный участок 47 Б. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

18 883,49 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000628, лот №5** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000628, лот №6**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №6: ЛОТ 6. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0303220:404, с кадастровой стоимостью 1 354 550 рублей, площадью 2 500 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Златоустовский городской округ, г Златоуст ул 1-я Кедровская, восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0303220:399. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

54 182, RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000628, лот №6** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000628, лот №7**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №7: ЛОТ 7. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304503:389, с кадастровой стоимостью 810 218,56 рублей, площадью 1 468 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Златоустовский городской округ, г Златоуст ул 4-я Нагорная, земельный участок №14-16. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

32 408,74 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000628, лот №7** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000628, лот №8**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №8: ЛОТ 8. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304520:431, с кадастровой стоимостью 689 782,99 рублей, площадью 1 391 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Златоустовский городской округ, г Златоуст ул Нижне-Нагорная, земельный участок № 75А. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

27 591,31 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000628, лот №8** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000628, лот №9**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №9: ЛОТ 9. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304520:434, с кадастровой стоимостью 252 408,01 рублей, площадью 509 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Златоустовский городской округ, г Златоуст ул Нижне-Нагорная, земельный участок № 75А. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

10 096,32 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000628, лот №9** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000628, лот №10**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №10: ЛОТ 10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304410:389, с кадастровой стоимостью 465 552,92 рублей, площадью 883 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Златоустовский городской округ, г Златоуст ул Громатушная, земельный участок, № 122. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

18 622.11 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000628, лот №10** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000628, лот №11**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №11: ЛОТ 11. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:205, с кадастровой стоимостью 233 761,58 рублей, площадью 958 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г Златоуст ул им Мусы Джалиля, №1. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

233 761,58 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000628, лот №11** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000628, лот №12**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №12: ЛОТ 12. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:155, с кадастровой стоимостью 288 571,57 рублей, площадью 1 187 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г Златоуст ул Мусы Джалиля, д 5. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

288 571,57 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

**4. Состав комиссии.**

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000628, лот №12** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000628, лот №13**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №13: ЛОТ 13. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:208, с кадастровой стоимостью 392 782,46 рублей, площадью 1 681 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г Златоуст улица им А.Е.Карпова, земельный участок 23. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

392 782,46 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000628, лот №13** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000628, лот №14**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №14: ЛОТ 14. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:207, с кадастровой стоимостью 392 197,61 рублей, площадью 1 679 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, г Златоуст улица им А.Е.Карпова, земельный участок 24. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

392 197,61 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. Состав комиссии.

На заседании комиссии (), при рассмотрении заявок на участие в аукционе на участие присутствовали:

5. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

6. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000628, лот №14** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

7. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
21000003820000000628, лот №15**

Златоуст

«26» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №15: ЛОТ 15. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500503:546, с кадастровой стоимостью 106 030,26 рублей, площадью 1 442 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, Златоустовский городской округ, г Златоуст с Веселовка, ул Речная, 3. Разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

**2. Начальная цена договора:**

106 030,26 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «24» ноября 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 6636379.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	20.11.2025 20:25	6636379	КРУТИЦКИЙ КИРИЛЛ АЛЕКСЕЕВИЧ	10 603,02	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000628, лот №15 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - КРУТИЦКИЙ КИРИЛЛ АЛЕКСЕЕВИЧ.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова