

## Протокол аукциона

Лот 4

### на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы

Проведение торгов на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП», www.roseltorg.ru.

«21» октября 2024 г. 11ч.00 мин.

Организатор аукциона – Орган местного самоуправления «Комитет по управлению имуществом Златоустовского городского округа» (далее – КУИ ЗГО).

**1. Предмет аукциона** – Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305018:703, с кадастровой стоимостью 371 434,60 рублей, площадью 1340 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: Российская Федерация, Челябинская область, г. Златоуст, пр им Ю А Гагарина, 3-й м/р-н, восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305018:2. Разрешенный вид использования земельного участка – склады. Категория земель: Земли населенных пунктов.

**2.** Срок действия договора аренды – 30 месяцев.

**3.** Ежегодный размер арендной платы определяется по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

**4. По результатам проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, определен победитель аукциона:**

№ лота	Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером	Участник аукциона	Начальная цена права на заключение договора аренды в размере ежегодной арендной платы, руб.	Предпоследнее предложение о цене, руб.	Участник аукциона сделавший предпоследнее предложение (наименование - для юр. лица; ф. и о. - для физ.лица)	Последнее предложение о цене, руб.	Победитель аукциона
4	74:25:0305018:703	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГИДРОТЕХНОСЕРВИС "	5 571,51			232 714,77	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГИДРОТЕХНОСЕРВИС"</b>
		Истомин Александр Сергеевич		232 547,63	Истомин Александр Сергеевич		
		Аверин Максим Сергеевич					

		КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ					
		Костыгов Лев Олегович					
		Соболева Ирина Алексеевна					

5. Победителем аукциона признан: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ГИДРОТЕХНОСЕРВИС"**

6. Стоимость права на заключение договора аренды по результатам аукциона в размере ежегодной арендной платы:

**232 714,77 (двести тридцать две тысячи семьсот четырнадцать рублей семьдесят семь копеек)**  
цифрами и прописью

Порядок внесения арендной платы устанавливается договором аренды земельного участка. Настоящий протокол служит основанием для заключения договора аренды земельного участка. Протокол составлен в трех экземплярах: 2,3 экз. – КУИ ЗГО; 1 экз. – Победителю аукциона.

**от Организатора аукциона:**

**И.о. руководителя Комитета**  
м.п. (должность, подпись, Ф.И.О.)



**Т.О. Курчатова**

**от Победителя аукциона** \_\_\_\_\_

м.п. (должность, Ф.И.О.)

1 экз. протокола получен: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .2024 г. \_\_\_\_\_

(подпись)