

**Протокол**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
**21000003820000000627, лот №1**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ИМУЩЕСТВОМ

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №1: ЛОТ 1. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302709:486, с кадастровой стоимостью 190 126,40 рублей, площадью 331 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, улица Лесная, севернее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302709:483. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**2. Начальная цена договора:**

7 605,05 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 3576829.

**5. Перечень отозванных заявок по процедуре:**

№ п/п	Порядковый номер заявки	Претендент	Статус заявки
1	1185412	Швалев Александр Васильевич	Отозвана 2025-10-27 13:25:02+03

**6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:**

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	24.10.2025 14:16	3576829	Зиятдинов Данил Рашидович	7 605,05	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000627, лот №1 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Зиятдинов Данил Рашидович.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
21000003820000000627, лот №2**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №2: ЛОТ  
2. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером  
74:25:0305701:319, с кадастровой стоимостью 163 067,7 рублей, площадью 345 кв. м.,  
расположенного по адресу: Челябинская область, г Златоуст, ул им Д.И.Шушарина, западнее  
земельного участка с кадастровым номером 74:25:0305701:284. Разрешенный вид использования –  
для ведения личного подсобного хозяйства.

**2. Начальная цена договора:**

6 522,7 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15»  
октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в  
сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября  
2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 4360388.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам  
отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих  
претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	14.11.2025 15:51	4360388	Кутузов Сергей Сергеевич	6 522,7	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000627, лот №2 была признана несостоявшейся, так как  
принято решение о признании только одного претендента участником - Кутузов Сергей Сергеевич.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО  
«ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
о признании претендентов участниками  
21000003820000000627, лот №3**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №3: ЛОТ 3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:548, с кадастровой стоимостью 132 806,45 рублей, площадью 619 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, улица им. В.А.Серова, 111. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**2. Начальная цена договора:**

5 312,25 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 1026819, 5948121.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	31.10.2025 10:20	1026819	Порядковый номер заявки 1026819	5 312,25	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	27.10.2025 13:24	5948121	Порядковый номер заявки 5948121	5 312,25	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
о признании претендентов участниками  
21000003820000000627, лот №4**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №4: ЛОТ 4. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:549, с кадастровой стоимостью 187 731,25 рублей, площадью 875 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, ул им В А Серова, 117. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**2. Начальная цена договора:**

7 509,25 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года было принято 2 заявки от претендентов, с порядковыми номерами: 4121076, 6335847.

5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	21.11.2025 08:50	4121076	Порядковый номер заявки 4121076	7 509,25	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	21.11.2025 15:15	6335847	Порядковый номер заявки 6335847	7 509,25	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
**21000003820000000627, лот №5**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №5: ЛОТ 5. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:547, с кадастровой стоимостью 179 149,25 рублей, площадью 835 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, улица им П.Д.Осипенко, 102. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

**2. Начальная цена договора:**

7 165,97 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 8539213.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	30.10.2025 14:20	8539213	Журавлева Татьяна Юрьевна	7 165,97	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000627, лот №5 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Журавлева Татьяна Юрьевна.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000627, лот №6**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №6: ЛОТ 6. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500503:548, с кадастровой стоимостью 141 237,60 рублей, площадью 1960 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, г.о. Златоустовский, с Веселовка, ул Речная, уч 23. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**2. Начальная цена продажи имущества:**

5 649,5 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

5. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000627, лот №6** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

6. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000627, лот №7**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №7: ЛОТ 7. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310402:372, с кадастровой стоимостью 400 962,5 рублей, площадью 1 250 кв. м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г Златоуст, кв-л Архангельский, 35. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**2. Начальная цена продажи имущества:**

400 962,5 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

5. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000627, лот №7** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

6. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
21000003820000000627, лот №8**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №8: ЛОТ 8. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310701:370, с кадастровой стоимостью 435 504,10 рублей, площадью 1810 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, город Златоуст, улица Садовая, юго-восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310701:332 (участок 15). Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

**2. Начальная цена договора:**

17 420,16 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 1659701.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	18.11.2025 09:46	1659701	Геранин Александр Вячеславович	17 420,16	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000627, лот №8 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Геранин Александр Вячеславович.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на участие в процедуре**  
**21000003820000000627, лот №9**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №9: ЛОТ 9. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0311419:550, с кадастровой стоимостью 507 147,12 рублей, площадью 2412 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, город Златоуст, квартал Теплый ключ, земельный участок 3. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

**2. Начальная цена продажи имущества:**

20 285,88 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года не подана ни одна заявка на участие в процедуре.

5. Комиссия приняла решение признать процедуру **21000003820000000627, лот №9** несостоявшейся (до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в процедуре)

6. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
21000003820000000627, лот №10**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №10: ЛОТ 10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0304518:435, с кадастровой стоимостью 298 569,99 рублей, площадью 589 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, город Златоуст, улица Плотинная, земельный участок 39. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

**2. Начальная цена договора:**

11 942,79 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 9889538.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	21.11.2025 18:24	9889538	Першин Максим Константинович	11 942,79	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000627, лот №10 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Першин Максим Константинович.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
21000003820000000627, лот №11**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка).

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №11: ЛОТ 11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500501:670, с кадастровой стоимостью 117 241,62 рублей, площадью 1627 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, город Златоуст, село Веселовка, улица Пугачева, западнее участка с кадастровым номером 74:25:0500501:315. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

**2. Начальная цена договора:**

4 689,66 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 8074917.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	18.11.2025 18:35	8074917	Шердаков Александр Николаевич	4 689,66	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000627, лот №11 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Шердаков Александр Николаевич.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
21000003820000000627, лот №12**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №12: ЛОТ 12. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0301906:415, с кадастровой стоимостью 481 439,84 рублей, площадью 1162 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, город Златоуст, улица им. А.С. Тютёва, земельный участок 32-34. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

**2. Начальная цена договора:**

19 257,59 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 2811383.

**4.1 Перечень отозванных заявок по процедуре:**

№ п/п	Порядковый номер заявки	Претендент	Статус заявки
1	8638164	Слабуха Александр Александрович	Отозвана 2025-11-23 21:31:12+03

**5. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:**

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	23.11.2025 21:37	2811383	Слабуха Александр Александрович	19 257,59	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

6. Процедура 21000003820000000627, лот №12 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Слабуха Александр Александрович.

7. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

8. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
21000003820000000627, лот №13**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №13: ЛОТ 13. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307001:383, с кадастровой стоимостью 239 678,1 рублей, площадью 711 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, город Златоуст, квартал Орловский, северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0307001:37. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

**2. Начальная цена договора:**

9 587,12 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 3818593.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	20.11.2025 18:04	3818593	Черных Василий Викторович	9 587,12	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000627, лот №13 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником Черных Василий Викторович.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
21000003820000000627, лот №14**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №14: ЛОТ 14. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0310402:371, с кадастровой стоимостью 324 940,01 рублей, площадью 1013 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, город Златоуст, квартал Архангельский, 12. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

**2. Начальная цена договора:**

324 940,01 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 5036690.

**5. Перечень отозванных заявок по процедуре:**

№ п/п	Порядковый номер заявки	Претендент	Статус заявки
1	9407959	Тяжков Анатолий Петрович	Отозвана 2025-11-21 13:17:53+03

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	21.11.2025 13:28	5036690	Тяжков Анатолий Петрович	32 494,00	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000627, лот №14 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - Тяжков Анатолий Петрович.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе  
21000003820000000627, лот №15**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №15: ЛОТ 15. Аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500502:551, с кадастровой стоимостью 115 800,42 рублей, площадью 1607 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, город Златоуст, село Веселовка, улица Ленина, восточнее земельного участка с кадастровым номером 74:25:0500502:110. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

**2. Начальная цена договора:**

115 800,42 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 9348564.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	20.11.2025 20:35	9348564	КРУТИЦКИЙ КИРИЛЛ АЛЕКСЕЕВИЧ	11 580,04	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000627, лот №15 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником КРУТИЦКИЙ КИРИЛЛ АЛЕКСЕЕВИЧ.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
**21000003820000000627, лот №16**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №16: ЛОТ 16. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0302108:469, с кадастровой стоимостью 260 282 рублей, площадью 550 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, городской округ Златоустовский, г. Златоуст, ул. Горнозаводская, земельный участок 51. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

**2. Начальная цена договора:**

10 411,29 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года было подано 1 заявка от претендентов, с порядковыми номерами: 5871966.

5. Перечень отозванных заявок по процедуре: Информация по отозванным заявкам отсутствует

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	20.11.2025 17:00	5871966	СВИРИДОВ ЕВГЕНИЙ МИХАЙЛОВИ Ч	10 411,29	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Процедура 21000003820000000627, лот №16 была признана несостоявшейся, так как принято решение о признании только одного претендента участником - СВИРИДОВ ЕВГЕНИЙ МИХАЙЛОВИЧ.

8. Договор заключается с указанным лицом по начальной цене договора.

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе направлен на сайт АО «ЕЭТП», по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова

**Протокол  
о признании претендентов участниками  
21000003820000000627, лот №17**

Златоуст

«25» ноября 2025г.

Продавцом является: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗЛАТОУСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Форма процедуры: Аукцион (аренда и продажа земельного участка)

**1. Наименование процедуры и предмет договора:**

Аукцион на право заключения договора аренды/купли-продажи земельного участка, лот №17: ЛОТ 17. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 74:25:0303305:744, с кадастровой стоимостью 604 262,4 рублей, площадью 1536 кв. м., расположенного по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. Грибная, земельный участок 27 Б. Разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

**2. Начальная цена договора:**

24 170,49 RUB НДС не облагается

3. Извещение о проведении настоящей процедуры и документация были размещены «15» октября 2025 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

4. По окончании срока подачи заявок до 22 часов 00 минут (время московское) «23» ноября 2025 года было принято 11 заявок от претендентов, с порядковыми номерами: 1094869, 1429094, 2334580, 2880969, 3330412, 4226090, 8537222, 8879849, 8933631, 9026907, 9959987.

5. Комиссия рассмотрела заявки на участие в процедуре 21000003820000000627, лот №17 и приняла решение:

6. Допустить к участию в процедуре и признать участниками процедуры следующих претендентов:

№ п/п	Дата и время приема заявки	Порядковый номер заявки	Наименование участника	Задаток	Статус допуска	Основание для решения
1	22.10.2025 14:18	1094869	Порядковый номер заявки 1094869	24 170,49	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
2	18.11.2025 10:14	1429094	Порядковый номер заявки 1429094	24 170,49	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
3	21.11.2025 11:08	2334580	Порядковый номер заявки 2334580	24 170,49	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
4	23.11.2025 20:11	2880969	Порядковый номер заявки 2880969	24 170,49	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
5	17.11.2025 07:42	3330412	Порядковый номер заявки 3330412	24 170,49	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
6	22.11.2025 10:51	4226090	Порядковый номер заявки 4226090	24 170,49	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
7	18.11.2025 21:33	8537222	Порядковый номер заявки 8537222	24 170,49	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
8	21.11.2025 12:06	8879849	Порядковый номер заявки 8879849	24 170,49	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

9	20.11.2025 12:17	8933631	Порядковый номер заявки 8933631	24 170,49	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
10	22.11.2025 22:25	9026907	Порядковый номер заявки 9026907	24 170,49	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации
11	23.11.2025 15:15	9959987	Порядковый номер заявки 9959987	24 170,49	Допустить	Состав документов претендента соответствует требованиям документации

7. Настоящий протокол о признании претендентов участниками направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Заместитель председателя КУИ ЗГО



Т.О. Курчатова