**Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | **«** | **12** | **»** | **февраля** |  | **2024** | **г. по «** | **10** | **»** | **октября** |  | **2024** | **г**. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: Златоустовского городского округа

 ,

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы )

будут выполняться **комплексные кадастровые работы** в соответствии
сМуниципальным контрактом № 13 от 12.02.2024 г. ,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: **орган местного самоуправления Златоустовский городской округ**

почтовый адрес: 456200, Челябинская область, г. Златоуст, ул. Таганайская, 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | **komitet.ui@yandex.ru** | номер контактного телефона: | **8-3513-62-08-55** |

со стороны исполнителя:

**общество с ограниченной ответственностью «CONSULT – НЕДВИЖИМОСТЬ»** ;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера**: Минибаева Алина Рамилевна** ;

## наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»   (АССОЦИАЦИЯ СРО «МСКИ»);

**уникальный регистрационный номер члена** саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров:  **2624** ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **10.12.2021 г.** ;

почтовый адрес: **454080, г. Челябинск, ул. Труда, д. 160, нежилое помещение № 14** ;

адрес электронной почты: **consult-74@yandex.ru** ;

номер контактного телефона:  **8 (351) 700-88-79** .

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранееучтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру –исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресеэлектронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | Кадастровый квартал 74:25:0300108 (в границах улиц: ул. им. А.П. Чехова, дома с 1 по 23; ул. им. В. И. Чапаева, дома с 1 по 21; ул. Верхне-Копровая, д. 21; ул. Копровая, дома с 1 по 23; ул. Верхний Ключ, дома: с 3 по 32) | 12.02.2024 по 10.10.2024 |
| 2 | Кадастровый квартал 74:25:0300112 (в границах улиц: ул. им. Алексея Толстого, дома с 1 по 14; ул. им. М. В. Ломоносова, дома с 1 по 12; ул. им. П. С. Нахимова, дома с 1 по 18; ул. М. И. Кутузова, дома с 2 по 10) | 12.02.2024 по 10.10.2024 |
| 3 | Кадастровый квартал 74:25:0305031 (ГСПК «Урал-2») | 12.02.2024 по 10.10.2024 |
| 4 | Кадастровый квартал 74:25:0303015 (ГСПК «Березка») | 12.02.2024 по 10.10.2024 |